

Adoma lance Kamino, une nouvelle offre de logement destinée aux jeunes pour favoriser leur insertion dans la vie professionnelle

Convaincue que l'émancipation des jeunes et leur insertion professionnelle et sociale passe par l'accès à un logement accessible et de qualité, Adoma, en tant qu'acteur de l'insertion par le logement et premier opérateur du logement accompagné en France, lance Kamino, une offre de logements spécifiquement pensée pour les jeunes et jeunes actifs, en particulier dans les zones tendues.

► Permettre aux jeunes de prendre leur envol

Parce que les jeunes sont les plus touchés par la précarité et que le logement, constitue le premier poste de dépense des jeunes, contribuant ainsi de plus en plus à leur précarisation, Adoma, en tant qu'acteur de l'insertion par le logement, s'est fixée comme priorité de développer des **solutions de logements accessibles et adaptées** qui répondent spécifiquement aux besoins des jeunes et jeunes actifs. C'est ainsi qu'est née **Kamino : des résidences spécifiquement conçues pour les 18-35 ans**. Kamino a pour vocation d'être une **solution tremplin** pour aider les jeunes et jeunes actifs ayant des ressources limitées à s'insérer professionnellement et socialement.

► Concrètement, les résidences Kamino proposent...

- Des logements **meublés et équipés**, moyennant une **redevance tout compris**, incluant loyer, charges individuelles et collectives (eau chaude, chauffage, électricité), prestations (blanchissage notamment) et mobilier, et ouvrant droit à l'APL ;
- Des logements de **taille adaptée** aux besoins du public jeune, soit très majoritairement des T1 et T1' (entre 18 et 20 m²), pour des personnes seules ou en couple ;
- Une **flexibilité liée au contrat de résidence**, d'une durée d'un mois tacitement reconductible, avec préavis de congé réduit à 8 jours en cas de changement d'emploi notamment ;
- Des **démarches simples** pour accéder au logement, via une demande de logement **100% dématérialisée via le site www.kamino.fr** ;
- **Un accompagnement centré à l'insertion sociale et professionnelle** des jeunes accueillis, mis en œuvre par l'équipe Adoma présente en résidence, appuyée par son réseau de partenaires locaux comme nationaux ;
- Des **services intégrés** : Wifi, laverie, salle commune, local vélo, etc.

|| *Chez Adoma nous sommes convaincus que l'émancipation des jeunes et leur insertion professionnelle et sociale passe par l'accès à un logement abordable et de qualité. Les freins à l'accès des jeunes à un logement autonome sont nombreux, et compliquent singulièrement leur accès à une indépendance, pourtant souhaitable. Cette situation n'est pas – et ne doit pas être – une fatalité. Ainsi, Adoma s'est fixée comme priorité de développer des solutions de logements adaptées et accessibles aux jeunes et jeunes actifs, notamment dans les zones tendues, pour les aider à sortir de la spirale de la précarité. C'est tout l'objet de Kamino. »* ||

Emmanuel Ballu, Directeur général d'Adoma.

► L'accompagnement Kamino, un tremplin vers l'emploi et l'insertion professionnelle

Au-delà du logement, Kamino se donne pour mission d'**accompagner les jeunes pour encourager leur insertion professionnelle et sociale**. Ainsi, dans chacune des résidences Kamino est proposé un accompagnement spécifique autour de 5 thématiques :

- **Accès aux droits** : aider les jeunes à devenir autonomes dans leurs démarches administratives et dans le maniement des outils numériques associés (CAF, Pôle emploi, Impôts, ...).
- **Parcours logement** : encourager l'accès à un logement pérenne (social ou privé) en informant les jeunes sur les démarches liées au logement et aux dépenses associées.
- **Prévention santé** : informer les jeunes sur les droits en matière de santé et les sensibiliser sur les enjeux de santé.
- **Insertion professionnelle** : faciliter l'accès à l'emploi et à la formation, un axe « clé » de l'intervention des équipes Adoma vis-à-vis des jeunes, particulièrement pour ceux dépourvus de formation initiale, maîtrisant peu ou mal la langue française ou les codes du monde du travail.
- **Lien social et citoyenneté** : proposer des actions autour de l'accès à la culture et aux loisirs, encourager le lien social et l'ouverture sur l'extérieur, la sensibilisation aux questions environnementales.

Des partenariats stratégiques pour fournir aux résidents un accompagnement au plus près de leurs besoins

Transdev



Transdev, en tant qu'opérateur et intégrateur global de mobilités, permet à chacun de se déplacer chaque jour grâce à des solutions sûres, efficaces et innovantes au service du bien commun. Kamino et Transdev entendent répondre conjointement à leurs défis réciproques : insertion professionnelle des résidents Kamino d'une part, et recrutement et fidélisation de nouveaux collaborateurs Transdev, d'autre part. se traduit par la promotion des métiers Transdev auprès des résidents Kamino, l'encouragement du recrutement direct de résidents Kamino par Transdev, et la facilitation de l'accès aux dispositifs de formation Transdev auprès des résidents d'Adoma/Kamino.

Groupe La Poste

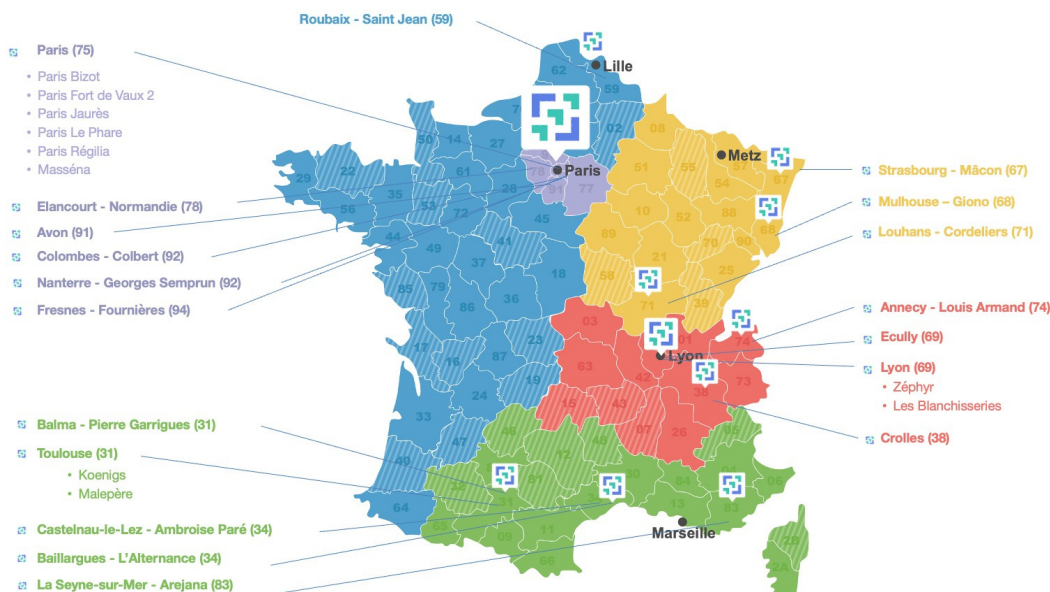


Kamino et La Poste s'engagent à collaborer afin d'améliorer leurs connaissances respectives des moins de 35 ans et des enjeux auxquels ces derniers sont confrontés. A travers ce partenariat, il est notamment convenu les axes de travail suivants pour la première année : le logement des postiers et plus particulièrement des jeunes postiers, l'accompagnement à la formation et à l'insertion professionnelle des jeunes logés dans les résidences Kamino, l'inclusion numérique des moins de 35 ans, ainsi que l'accessibilité bancaire et la prévention de la précarité budgétaire des moins de 35 ans.

Des perspectives de développement importantes pour répondre à la forte demande

D'ici fin 2023, Kamino comptera **27 résidences**, représentant 2 839 logements répartis dans toute la France, dont plus de 30% en Ile-de-France, région où le déficit de logements est particulièrement marqué.

L'ambition d'Adoma est d'atteindre **60 résidences à l'horizon 2032**, soit 5 525 logements. Pour ce faire, Adoma entend mettre en service entre 3 et 5 nouvelles résidences Kamino par an.



A propos d'Adoma

Filière du Groupe CDC Habitat, Adoma est à la fois le premier opérateur national en matière de logement accompagné mais aussi le premier acteur de l'hébergement et de l'accompagnement des demandeurs d'asile. C'est autour de ces deux métiers et de leur complémentarité que se structurent les fondamentaux d'Adoma en matière de prise en charge et d'accompagnement des personnes en difficulté ne pouvant accéder à un logement de droit commun. Une approche qui met l'expertise et la proximité au service de la solidarité et de tous les publics dans le besoin : jeunes en insertion, travailleurs précaires, bénéficiaires de minima sociaux, travailleurs migrants, familles monoparentales, personnes sans domicile fixe ou mal logées, réfugiés, réinstallés etc... C'est au cœur des territoires que les équipes d'Adoma déploient leurs expertises au service des personnes les plus démunies. Adoma a structuré son organisation autour de 5 Directions Régionales (Île-de-France, Nord & Atlantique, Méditerranée, Auvergne Rhône-Alpes, et Est) et 24 Directions territoriales.

Contacts presse :

Adoma
Lucie-Belle Dissirier
Directrice des Relations Institutionnelles et de la Communication
lucie-belle.dissirier@adoma.cdc-habitat.fr
06 68 18 27 42

Agence CLAI
Domitille Lecasble et Alexane Lirzin
adoma@clai2.com
07.72.45.78.41

